

č. zakázky: 31-2025

MŠ Jánošíkova, Hodonín -
- rekonstrukce elektroinstalace,
budova B
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

v Hodoníně, prosinec 2025
vypracoval: *Hrbotický M.*

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území – *rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace v objektu mateřské školy; navrhovanými úpravami se nemění využití řešeného objektu*
- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – *neobsazeno, žádné průzkumy ani rozborů nebylo nutno provádět*
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění lesa – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě – *na navrhovanou rekonstrukci vnitřní elektroinstalace se územně technické podmínky nevztahují*

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice – *neobsazeno*

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

č. parcely	vlastník	č. LV	druh pozemku
st. 8969/1	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 69501 Hodonín	17258	zastavěná plocha a nádvoří

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

b) účel užívání stavby – *rekonstrukce elektroinstalace objektu MŠ*

c) trvalá nebo dočasná stavba – *stavba trvalá*

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – *neobsazeno*

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod. – *objekt mateřské školy*

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod. – *hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 200A*

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy – *výstavba bude prováděna odborně způsobilou firmou, předpokládaná lhůta výstavby je III. čtvrtletí 2025*

j) orientační náklady stavby – *5.000.000,- Kč + DPH*

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci, na kterou nejsou kladeny žádné urbanistické a architektonické požadavky*
- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení – *architektonické řešení není požadováno*

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby – *rekonstrukce silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace, drobné stavební úpravy spočívající v instalaci SDK a kazetových podhledů*

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby - zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby – *při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména vyhlášku č. 362/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu osob na staveništi, při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009Sb. a 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavby, dále vyhláška ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, vlastnosti výrobků pro stavbu musí být ověřeny podle zákona č. 22/1977 Sb. o technických požadavcích na výrobky a zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví*

B.2.6 Základní technický popis stavby

Elektroměrový (a současně i hlavní) rozvaděč předmětného objektu mateřské školy se v současné době nachází na chodbě u vstupu do ředitelny. V rámci řešené rekonstrukce bude nový hlavní rozvaděč RH umístěn v již vybudované samostatné elektrorozvodně. Nový elektroměrový rozvaděč je pak nutno tzv. vymístit na místo přístupné z veřejného prostranství a to z důvodu instalace FVE, která bude realizována v rámci dotační metody Energy Performance Contracting (dále jen EPC). A právě dodavatel FVE zajistí v rámci své dodávky i toto vymístění elektroměrového rozvaděče. To znamená, že provedení hlavního domovního vedení, umístění elektroměrového rozvaděče do oplocení areálu a provedení měřeného přívodu do hlavního rozvaděče nejsou součástí předložené projektové dokumentace. Hodnota hlavního jističe (3×200A) a sazba distribuce (C02d) odběrného místa zůstanou v rámci rekonstrukce elektroinstalace budovy B zachovány. V objektu MŠ je v současné době zřízeno i odběrné místo (1×25A / C01d) příslušející k výměníkové stanici. Toto bude v rámci řešené rekonstrukce elektroinstalace budovy B zrušeno; technologie bude připojena z elektrorozvodu MŠ.

Před započítáním rekonstrukce elektroinstalace řešených prostor je nutno v řešených místnostech provést demontáž stávající elektroinstalace v plném rozsahu.

Do řešených prostor jsou navrženy celistvé SDK podhledy zavěšené ve výšce 2,65m nad podlahou. Toto řešení pak umožní snadné provedení veškeré kabeláže.

Návrh a dodávka umělého osvětlení je taktéž (stejně jako FVE) řešena v rámci dotační metody EPC. Předložená projektová dokumentace tedy řeší pouze

připravenost pro následnou instalaci svítidel dle podkladů vypracovaných jejich dodavatelem.

V řešených prostorách je nouzové osvětlení navrženo dle ČSN EN 50172 - Systémy nouzového osvětlení jako protipanické osvětlení a osvětlení únikových cest.

Zásuvková elektroinstalace v učebnách spočívá v instalaci zásuvek 230V a různých typů propojení audiovizuální techniky pro potřeby výuky. Bezpečnost navrženého elektrorozvodu vychází ze zajištění požadavků ochranných opatření: automatického odpojení od zdroje a doplňkové ochrany proudovým chráničem. Vyššího stupně krytí (z důvodu přítomnosti dětí) bude dosaženo použitím zásuvek s ochrannými clonkami.

Ve varně je navržena kompletní nová elektroinstalace respektující stávající dispoziční rozmístění kuchyňské technologie. Při realizaci elektroinstalace v kuchyňských prostorách je nutno vycházet ze stávající, již osvědčené koncepce elektrorozvodu. Ve varně a přípravně zeleniny je taktéž nutno provést místní ochranné pospojování na místní ochrannou přípojnici umístěné na vhodném místě. Do herny, skladu potravin a skladu brambor jsou navrženy samostatně jištěné přívody pro následnou instalaci klimatizačních jednotek. V řešeném objektu MŠ má být výhledově instalováno zatemnění heren a proto bude u každého okna (v SDK čele pohledu) osazena samostatná zásuvka 230V.

Při kladení silových vedení se zřetelem ke slaboproudým zařízením ve vnitřním rozvodu je nutno dodržet ustanovení ČSN 33 2000-5-52 ed.2.

Slaboproudá elektroinstalace obsahuje strukturovanou kabeláž v kategorii 6a, telefonní rozvody, průmyslovou televizi, elektronickou zabezpečovací signalizaci, domovní videotelefon a propojení multimediální techniky.

Před uvedením elektrického zařízení do provozu musí být dodavatelem vystavena výchozí revizní zpráva dle ČSN 33 2000-6, bez níž nelze zařízení uvést do provozu.

- B.2.7** *Základní popis technických a technologických zařízení, zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií – při realizaci navrhované rekonstrukce elektroinstalace budou využívány média (voda, el. energie) dostupná v objektu mateřské školy*
- B.2.8** *Zásady požárně bezpečnostního řešení – při návrhu nových elektrorozvodů bylo zohledněno nové požárně bezpečnostní řešení objektu vypracované v rámci předložené projektové dokumentace; z hlediska čl. 3.2 a 3.3 a při splnění všech podmínek čl. 4 ČSN 730834 se v tomto případě jedná o změnu staveb skupiny I*
- B.2.9** *Úspora energie a tepelná ochrana – v rámci navrhované rekonstrukce elektroinstalace budou instalována stmívatelná LED svítidla*
- B.2.10** *Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí, zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod. – Při provádění prací si dotčené území vyžádá pouze zanedbatelnou zátěž, a to mírně zvýšenou hlučnost, kterou lze eliminovat na minimum zejména důsledným dodržováním technologické kázně realizační firmy.*
Při provádění stavebních prací může taktéž dojít k zanedbatelnému zatížení dotčeného území a to zvýšenou prašností, která by však neměla překračovat svým dopadem předepsané limity.
Při následném provozu nebude okolí těmito typy zátěží zatěžováno vůbec.

Vybouraná suť bude odvezena na skládku; papírové obaly, obalové folie a zbytky kabelů budou odvezeny do sběrného dvora a následně recyklovány.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana proti pronikání radonu z podloží – *není nutno provádět průzkum výskytu radonu*
- b) ochrana před bludnými proudy – *nevyskytují se*
- c) ochrana před technickou seizmicitou – *nevyskytuje se*
- d) ochrana před hlukem – *neřešeno - navržená elektroinstalace nebude zdrojem hluku*
- e) protipovodňová opatření – *neřešeno - elektroinstalace není navržena v záplavovém území*
- f) ochrana před ostatními účinky – *vlivem poddolování, výskytem metanu apod. – neřešeno*

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky – *elektroinstalace objektu matřské školy je v současné době připojena ze stávajícího zemního rozvodu distribuční sítě NN; tento způsob připojení zůstane zachován i pro realizaci předmětné rekonstrukce elektroinstalace*
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky – *hodnota hlavního jističe před elektroměrem: 200A*

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- c) doprava v klidu – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda – *stavba bude provedena v souladu se zákony č.114/1992Sb. o ochraně přírody a krajiny, §14 zákona č.254/2001 Sb. o vodách a dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech*

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod. – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000 – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno – *neřešeno*
- f) navrhovaná ochrana a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů – *stavba je navržena a bude provedena v souladu se zákony č.114/1992Sb. o ochraně přírody a krajiny, §14 zákona č.254/2001 Sb. o vodách a dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami a výše zmíněnými zákony o ZPF a LPF, z hlediska hygienického budou splněny základní požadavky dle vyhlášky č. 137/1998 Sb. v celém rozsahu*

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Stavba bude provedena tak, aby nedošlo při realizaci a v budoucím provozu k ohrožení obyvatelstva.

K zajištění dodržování bezpečnosti práce je nutno vytvořit podmínky dle vyhlášky ČÚBP č. 48 / 1982 Sb. Veškeré instalované zařízení musí splňovat platné hygienické a bezpečnostní předpisy. Před jejich uvedením do provozu odborně způsobilou osobou bude prověřena jejich funkčnost a nezávadnost, což bude doloženo protokolem o zapojení vč. zajištění potřebné dokumentace.

Při provozu je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména vyhlášku č. 362/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu osob na pracovišti. Při provozu budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. a 20/2012 Sb. o technických požadavcích na stavby, dále vyhláška ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení. Vlastnosti výrobků pro stavbu musí být ověřeny podle zákona č. 22/1977 Sb. o technických požadavcích na výrobky a zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu – *staveniště nevyžaduje napojení na dopravní a technickou infrastrukturu*
- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

- c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*
- d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy – *neřešeno*
- e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin – *neobsazeno - jedná se o vnitřní elektroinstalaci objektu*

B.9 Celkové hospodářské řešení
neobsazeno